



Räume auf Zeit



Aktuelle Referenzfotos
www.kleusberg.de/miete/referenzfotos

Mobile Mietgebäude.

Vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten, universelle Einsatzzwecke.

KLEUSBERG - Ihr Partner für Mobile Mietgebäude.

Seit 1975 vermietet KLEUSBERG mobile Gebäude auf Zeit - als Anbau an den Bestand oder als frei stehendes, autarkes Gebäude. Zum Beispiel für die Zeit von Umbaumaßnahmen, Renovierungen oder als temporäre Erweiterung. Für beliebige Mietzeiten, an jedem Ort. Auf diese Weise können Sie sich auf verändernde Märkte und Anforderungen einstellen und müssen sich nicht um Investitionen kümmern. Sie haben fest vereinbarte Mietkosten, mit denen Sie kalkulieren können. Damit schafft Ihnen KLEUSBERG die Freiräume, die Sie für ein zukunftsorientiertes Handeln benötigen.

KLEUSBERG ist ein mittelständisches, inhabergeführtes Familienunternehmen in der zweiten Generation, hervorgegangen aus einer kleinen Bau- und Möbelschreinerei, die im Jahre 1948 gegründet wurde.

Professionelle Beratung, zielgenaue Bedarfsplanung und ein umfangreiches Produktangebot mit einem erstklassigen Service gewährleisten Ihnen hohe Qualität und Zuverlässigkeit. KLEUSBERG liefert und erledigt als Komplettanbieter alle Bau- und Genehmigungsanträge, das Erstellen der Fundamente, die kompletten Montage- und Installationsleistungen bis hin zu IT-Netzwerken, Möbeln und Einrichtungen.

Mobile Mietgebäude - ein Qualitätsprodukt von KLEUSBERG - werden in eigenen Werken in Deutschland hergestellt. Zurzeit (Stand 02/2012) befinden sich über 15.000 Mieteinheiten im KLEUSBERG Vermietpool.



QR-Codes
www.kleusberg.de

Laden Sie mit Ihrem SmartPhone eine kostenlose QR-Reader-App aus Ihrem App Store/Market und scannen die in diesem Prospekt platzierten QR-Codes. Sofort erhalten Sie weitere Informationen.

Oder geben Sie einfach die blaue Webadresse in Ihren Browser ein.

Themen

- 6 | **Mobile Mietgebäude**
 - Einsatzbereiche**
 - 10 | **Büro- und Verwaltungsgebäude**
 - 20 | **Kantinen und Sozialräume**
 - 24 | **Kindergärten, Tagesstätten**
 - 28 | **Schulen, Schulungsgebäude**
 - 34 | **Banken, Sparkassen**
 - 38 | **Shops, Räume für Events und Veranstaltungen**
 - 42 | **Sonstige Einsatzzwecke**
- 46 | **Technik im Detail**
- 54 | **Einzelgrundrisse**
- 57 | **Zertifizierte Qualität**

Fertigungshalle im Werk 2, Dölbau-Kabelsketal,
einem von vier Produktionsstandorten in Deutschland.



Mobile Mietgebäude - hergestellt von KLEUSBERG. Made in Germany.

Nutzen Sie die Beratung von Experten. Profitieren Sie von der Erfahrung aus zehntausenden Projekten, die KLEUSBERG realisiert hat.

Von der ersten Planung, über Gründung, Gebäudeinfrastruktur bis zur schlüsselfertigen Übergabe bleiben alle Arbeiten in zuverlässiger Hand. Der ganzheitliche Rundumservice entlastet Sie als Auftraggeber und Bauherr. Während der Mietzeit bleibt KLEUSBERG immer ein kompetenter Ansprechpartner für Sie.



Flexible, attraktive Raumlösungen.

Mobile Mietgebäude von KLEUSBERG haben System. Aus perfekt aufeinander abgestimmten PLUS-Containern (auch Raum- oder Mieteinheiten genannt), die nebeneinander, hintereinander und übereinander montiert werden, entstehen bis zu 3-geschossige Gebäude mit z. B. 15, 100 oder mehreren 1.000 m² Geschossfläche. Die Gebäude können in unterschiedlichsten Grundrissen erstellt werden - immer den örtlichen Gegebenheiten angepasst.

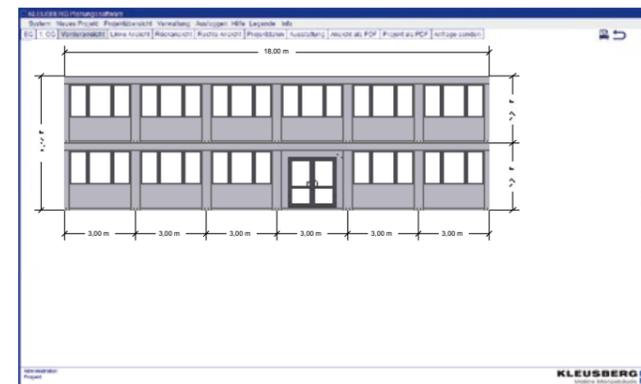
Im Bauraster von 2,45 m oder 3,00 m Breite, einer Länge von 6,04 m und Raumhöhen von 2,50 m oder 2,75 m kann jedes Gebäude realisiert werden. Durch Herausnehmen oder Versetzen der Innenwände und Türelemente entstehen variable Raumgrößen.

Auch während der Mietzeit lassen sich die Räume leicht Ihren Erfordernissen anpassen oder durch zusätzliche PLUS-Container erweitern.

Die Sanitärinstallation wird in Unter-Putz-Ausführung geliefert. Die Fenster haben serienmäßig außen montierte Sonnenschutz-Jalousien. Alle verwendeten Materialien sind in hochwertiger Qualität und aktuellem Design.

Anthrazitfarbige Fenster und eine optisch ansprechende Kassettenfassade ergeben ein attraktives Gesamtbild, das nicht an herkömmliche Containergebäude erinnert. Ausstattung und Technik bieten optimalen Komfort.

Für Mieteinsätze bis 24 Monate erfüllen die Baureihen 2500/3000 PLUS und 2750/3750 PLUS die Vorschriften der Energieeinsparverordnung (EnEV 2009). Die Baureihe 2750/3750 PLUS EnEV erfüllt diese Richtlinien über einen Mietzeitraum bis 60 Monate.



Gebäude selbst planen.

KLEUSBERG macht Ihnen die Planung neuer Räume und Gebäude leicht. Die Online-Planungssoftware erspart Ihnen viel Zeit und Aufwand. In nur fünf Arbeitsschritten entsteht fast automatisch ein individuelles Gebäude nach Ihren Wünschen.

Sehen Sie selbst und melden Sie sich an unter:
www.kleusberg.de/planungssoftware

Büro- und Verwaltungsgebäude

“ Mobile Mietgebäude,
die ideale Verbindung
von Raum und Zeit. ”



Räume nach Wunsch.

Bevor Sie in eigene Büro- und Verwaltungsgebäude investieren, lohnt sich die Überlegung: Bauen oder Mieten? Wer vergleicht, merkt schnell, dass Mieten für kurz- oder mittelfristige Zeiträume eine wirtschaftlich sinnvolle Lösung ist.

KLEUSBERG erstellt für Sie Mobile Mietgebäude aus anspruchsvollen PLUS-Containern. In jeder Größe. Gebäude, die Sie so lange mieten können, wie Sie möchten. So binden Sie kein Kapital und erhalten schnell den Raum, den Sie benötigen. Während der Mietzeit können Mobile Mietgebäude durch Hinzustellen oder Abbauen von einzelnen Raumeinheiten Ihrem aktuellen Bedarf angepasst und die Raumgrößen verändert werden.



Fünf Gebäude erstellt in nur 16 Wochen.



Mobile Mietgebäude aus PLUS-Containern - mehr Ausstattung, mehr Komfort, mehr Service.



Montage der Gebäude im Zeitraffer anschauen

www.kleusberg.de/miete/zeitraffer-gruenenthal

Ganz gleich wie viel Raum Sie benötigen, mit KLEUSBERG steht Ihnen ein leistungsstarker Partner zur Seite, der Ihnen mit seiner jahrzehntelangen Erfahrung in der Containervermietung schon zu Beginn Ihrer Überlegungen und Planungen eine wertvolle Hilfe ist.

Kompetente Ansprechpartner und fachkundige Berater finden Sie in den KLEUSBERG Vermietstationen sowie bei den KLEUSBERG Vermietpartnern.



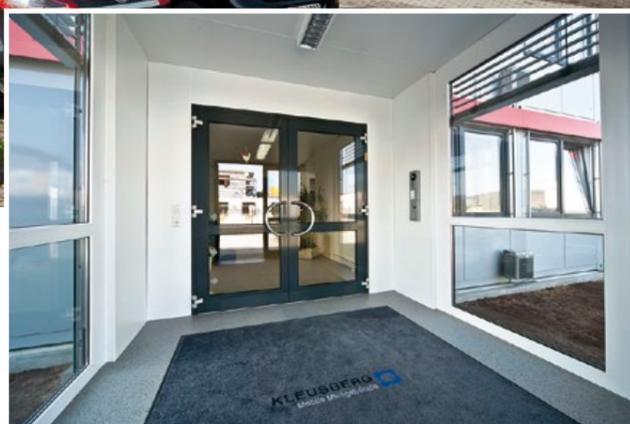
Mieter: Köhler & Ziegler GmbH
 Bauzeit: 3 Wochen
 Geschossfläche: 1.125 m²

Räume - so wie sie benötigt werden.

Vor dem Bau eines neuen Verwaltungsgebäudes hat sich die Köhler & Ziegler GmbH (heute Bosch KWK Systeme GmbH) für eine Interimslösung mit KLEUSBERG PLUS-Containern entschieden. So können für die nächsten Jahre Abteilungen zusammengelegt werden, die bisher an verschiedenen Standorten tätig waren.

Neben den organisatorischen und wirtschaftlichen Aspekten stand die KLEUSBERG Qualität im Vordergrund. Besonderen Wert legte Köhler & Ziegler auf Funktionalität und ein angenehmes Raumklima.

Zusatzausstattungen wie Warmwasser-Heizung, Split-Klimageräte, die komplette IT-Datenstruktur, moderne Küchenzeilen, Teppichboden in den Büros, Sicherheitsvorrichtungen u. a. lieferte und installierte KLEUSBERG ganz nach den Wünschen und Anforderungen des Kunden.



Mieter: Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin GmbH
 Bauzeit: 5 Wochen
 Geschossfläche: 2.225 m²



Gebäude nach Maß.

Nach Vorgaben des Auftraggebers erstellte KLEUSBERG in nur 5 Wochen aus 129 PLUS-Containern eine neue, 3-geschossige Dienststelle für die Berliner Polizei.

Auf 2.225 m² Geschossfläche entstand ein Gebäude mit Büros, Labor, Wache, Sanitäranlagen, Asservatenlager sowie polizeispezifischen Räumen. Zum Liefer- und Leistungsumfang gehörten Fundamentierung, Verlegen der Wasser- und Abwasserleitungen, Brandschutzwände mit selbstschließenden Rauchschutztüren, Brandmelde- und Hausalarmanlagen, Not- und Sicherheitsleuchten sowie einbruchssichere Wände und Türen.



Objekt-Datenblatt 13
www.kleusberg.de/miete/odb13



Mieter: Grünenthal GmbH, Aachen
 Bauzeit: 16 Wochen
 Geschossfläche: 3.500 m²

Sich den Herausforderungen stellen.

In immer dynamischeren Zeiten kommt es darauf an, dass komplette Unternehmensstrukturen schnell den Marktgegebenheiten angepasst werden. Das gilt auch für das Gebäudemanagement. Vor diesen Herausforderungen stand auch das Unternehmen Grünenthal am Standort Aachen.

Als ideale Problemlösung präsentieren sich die Mobilen Mietgebäude von KLEUSBERG. In kurzer Zeit wurden 5 Gebäude mit neuen Büros, sanitären Einrichtungen und modernen Technikeinbauten für die Verwaltung und Forschung errichtet. Grundlage für die Entscheidung, KLEUSBERG Mobile Mietgebäude als Interimslösung einzusetzen, waren die hohe Qualität, das umfangreiche Leistungsspektrum von der Anlieferung bis zur schlüsselfertigen Übergabe, modernes Design im Innen- und Außenbereich und die Flexibilität in der Raumgestaltung, auch während der Mietzeit.

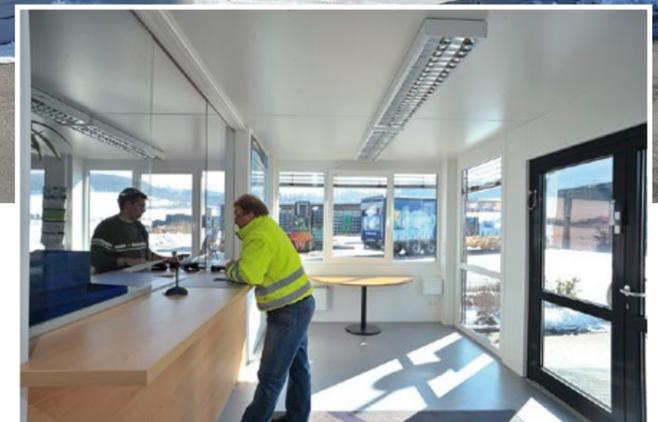


Mieter: Mineralquelle Wüllner, Bielefeld
 Bauzeit: 2 Gebäude, je 2 Wochen
 Geschossfläche: 1.100 m²

Zwei Gebäude, eine Entscheidung.

Die Firmenzentrale der Mineralquelle Wüllner mit Produktion und Verwaltung sollte saniert werden. Deshalb zogen die kaufmännischen Abteilungen und das Versandbüro in 2 Mobile Mietgebäude, erstellt aus PLUS-Containern von KLEUSBERG.

Entscheidend für Wüllner waren die Funktionalität, die attraktive Optik mit zum Beispiel den bodentiefen Fenstern und natürlich die kurze Bauzeit von nur 2 Wochen. Mit zur umfangreichen Ausstattung der Gebäude gehörte eine energieeffiziente Inverter-Anlage zum Heizen und Kühlen. Mit diesem System lassen sich mehr als 30 % an Energiekosten gegenüber herkömmlichen Elektro-Heizungen und Wandklimageräten einsparen.



Objekt-Datenblatt 11
www.kleusberg.de/miete/odb11



Bild oben: KlimaFix Solar-Dach
Bild unten: KlimaFix-Dach

Energieeffizient.

Neue Aufgaben, neue Herausforderungen: Das trifft in der heutigen Zeit besonders auf die Automobilindustrie und ihre Zulieferer zu. So musste ein namhaftes Unternehmen in Süddeutschland innerhalb kürzester Zeit zusätzliche Büroräume für Ingenieure und Entwickler erstellen. KLEUSBERG lieferte ein Mobiles Mietgebäude, das der EnEV 2009 entspricht.

Es entstanden anspruchsvolle Team-Arbeitsplätze, die größtenteils in Großraumbüros eingerichtet wurden. Auf Wunsch des Kunden wurde das Mietgebäude mit Teppichböden, Akustikdecken, Klimatisierung und dem KlimaFix-Dach ausgestattet.

Für mittel- und langfristige Mietzeiten liefert KLEUSBERG auch Mobile Mietgebäude mit KlimaFix-Solar-Dach (Photovoltaik-Anlage) und ThermoBoden.



Objekt-Datenblatt 17
www.kleusberg.de/miete/odb17



Ressourcen schonen.

KLEUSBERG versteht unter ressourcen- und klimaschonendem Bauen die Optimierung der ökologischen und energetischen Gegebenheiten, verbunden mit toxikologischer Unbedenklichkeit. Schon die Herstellung der Mieteinheiten erfolgt unter diesen Gesichtspunkten.

Bauen mit PLUS-Containern ist nachhaltiges Bauen. Alle Mieteinheiten sind für vielfache Mieteinsätze konzipiert. Nach einem Mieteinsatz werden die Raumeinheiten aufbereitet und für den nächsten Mietkunden fertiggestellt. Der bisherige Standort kann nach Mietende wieder in den Urzustand zurückgebaut werden, wodurch Natur und Umwelt nicht belastet werden und sich der Flächenverbrauch nicht erhöht. Nach einem langen „Mietcontainerleben“ werden fast alle Materialien recycelt und dem Wertstoffkreislauf wieder zugeführt.



Kantinen und Sozialräume

“ Kantinen für den
guten Geschmack. ”



Gutes Arbeitsklima.

Ein gutes Arbeitsklima entsteht, wenn Arbeitsplatz und Sozialräume auf die Belange der Mitarbeiter abgestimmt sind. Deshalb ist es wichtig, auch während geplanter Umbaumaßnahmen an das Wohl und die Belange der Mitarbeiter zu denken.

Sozialräume, Umkleieräume, Kantinen, Pausenräume, Mensen und andere Gebäude liefert KLEUSBERG mit allem, was dazugehört - schlüsselfertig und auf Wunsch komplett eingerichtet.

Zu einem guten Arbeitsklima gehören Räume und Gebäude mit toxikologisch unbedenklichen Baustoffen. KLEUSBERG PLUS-Container entsprechen den strengen Prüfkriterien des TOXPROOF-Kriterienkataloges für schadstoffgeprüfte Wohn- und Fertighäuser.





Kantinen und Mensen für den guten Geschmack.

Neue Energie tanken - ohne Hektik und Stress - dafür bieten Kantinen, Pausenräume und Mensen die richtigen Voraussetzungen.

KLEUSBERG liefert Ihnen Mobile Mietgebäude nach Maß, als Anbau an bestehende Räumlichkeiten oder als eigenständiges Gebäude.

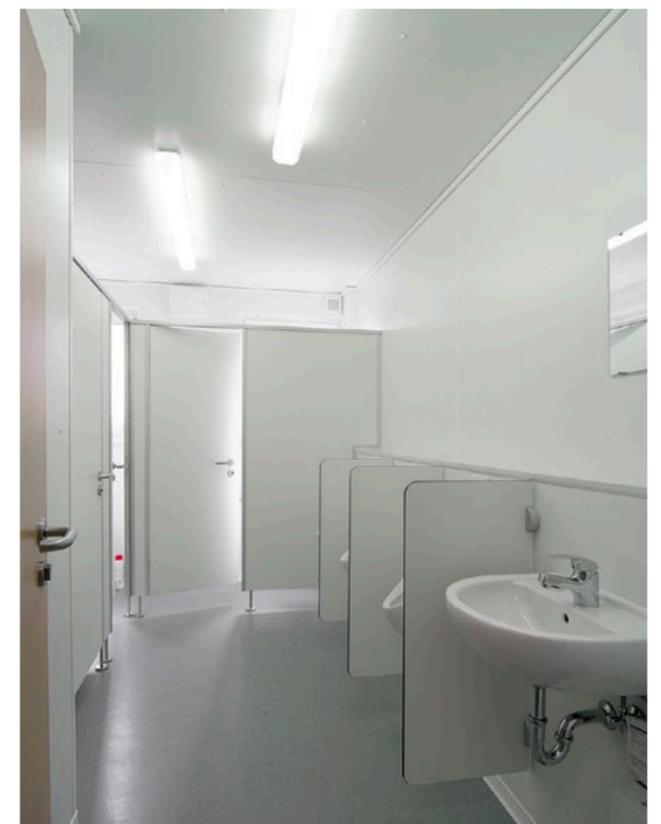


Mieter: Eurogate, Bremerhaven
 Bauzeit: 2 Gebäude, 2 Wochen
 Geschossfläche: 2.300 m²

Räume für Ihre Mitarbeiter.

Umkleieräume, Pausenräume, Erste-Hilfe-Stationen, Sanitärräume, Wasch-, Dusch-, Toilettenräume u. v. m., für 10 oder 500 Personen - ganz nach Ihren Erfordernissen - realisiert KLEUSBERG universell, überall und in kürzester Zeit.

Während die Nassräume schon funktionsfertig ausgestattet sind, können alle anderen Raumeinheiten optional mit kompletter Einrichtung geliefert werden.



Objekt-Datenblatt 5
www.kleusberg.de/miete/odb05

Kindergärten, Tagesstätten

„
Spielend lernen.
Zukunft braucht
Freiräume.“

Mit festen Kosten kalkulieren.

Als Träger eines Kindergartens oder einer Kindertagesstätte müssen Sie genau kalkulieren und planen: Wie viele Plätze werden benötigt? Wo und wohin soll der Kindergarten gebaut werden? Wie lange wird das Gebäude benötigt? Was kostet das?

KLEUSBERG liefert Zahlen, mit denen Sie fest rechnen können. Ändert sich die Anzahl der erforderlichen Plätze, passt KLEUSBERG Ihren Kindergarten/Ihre Kindertagesstätte den neuen Anforderungen an.

Sie mieten nur so viel Raum, wie Sie wirklich benötigen. Mit Mobilien Mietgebäuden von KLEUSBERG schaffen Sie Freiräume zum Spielen und Lernen. Flexibel nach Bedarf und Kinderzahl. Eine zukunftsweisende Entscheidung. Auch bei Sanierungen bestehender Kindergärten schaffen Mobile Mietgebäude Raum auf Zeit, an jedem Ort und in der gewünschten Größe.





Mieter: Stadt Garching
 Bauzeit: 1 Woche
 Geschossfläche: 145 m²

Wohlfühlräume mit Niveau.

KLEUSBERG vermietet Kindergärten und Tagesstätten, abgestimmt auf die Bedürfnisse der Kinder und Betreuer.

Entscheiden Sie sich für Mobile Mietgebäude von KLEUSBERG mit komplett und individuell ausgestatteten Erlebnis-, Gruppen- und Sporträumen, Küche, kindgerechten Sanitärräumen sowie Aufenthalts- und Büroräumen für die Erzieherinnen und Erzieher.

In KLEUSBERG Mobilen Mietgebäuden fühlen sich sofort alle wohl. Die Räume sind toxikologisch unbedenklich. Das Zertifikat des TÜV-Rheinland bescheinigt, dass die Mieteinheiten den strengen Prüfkriterien des TOXPROOF-Kriterienkataloges für schadstoffgeprüfte Wohn- und Fertighäuser entsprechen.



Mieter: Ev. Familienzentrum, Freudenberg
 Bauzeit: 4 Tage
 Geschossfläche: 100 m²

Familienzentrum freut sich über neues Hortgebäude.

Montag, 10. August: Die Schule hat wieder begonnen und im Kinderhort des Familienzentrums Sternenzelt in Freudenberg ist was los. Heute nehmen die Kinder der Hortgruppe „Rappelkiste“ ihr neues, 2-geschossiges Gebäude aus PLUS-Containern in Beschlag.

Großzügige, teilweise bodentiefe Fensterflächen, das energieeffiziente Heizungs- und Klimasystem sowie hochwertige, wohngesunde Materialien tragen entscheidend zum Wohlfühlklima bei, das Kinder für unbeschwertes Spielen und Lernen brauchen.

Aufgrund des beengten Standortes wurde der Hort in 2-geschossiger Bauweise erstellt.



Objekt-Datenblatt 9
www.kleusberg.de/miete/odb09

Schulen, Schulungsgebäude

„ Unsere neue Schule
hat Klasse! “

Schule mit Sicherheit.

Schulen nach Bedarf. Klassen, so viele Sie benötigen. Halbtags- oder Ganztagschule, Anbau oder frei stehend - mit Mobilien Mietgebäuden von KLEUSBERG schaffen Sie schnell und überall die Voraussetzungen für einen wirtschaftlichen Schulbetrieb.

Besonders bei der Sanierung bestehender Schulen bieten Mobile Mietgebäude eine praktische und wirtschaftliche Lösung für Raumprobleme. Die temporären Schulgebäude können mit allen Einrichtungen und moderner Sicherheitstechnik, wie z. B. Brandmeldeanlagen, Alarminrichtungen, Einbruchschutz u. a. ausgestattet werden.

Für KLEUSBERG Mobile Mietgebäude liegt ein Brandschutzgutachten vor, wonach die Gebäude einer Feuerwiderstandsdauer von 30 Minuten entsprechen. Die Treppenhäuser sind sogar für 90 Minuten Feuerwiderstandsdauer ausgelegt.





Mehr Farbe im Schulalltag.

Jede Farbe besitzt eine besondere Schwingung. Farben beflügeln.
Farben stimmen Menschen positiv.

Die Fassaden der Mobilien Mietgebäude können individuell nach Ihren Wünschen farblich gestaltet werden.



Mieter: Stadt Bergisch Gladbach
 Bauzeit: 2 Wochen je Bauabschnitt
 Geschossfläche: 1.100 m²



Objekt-Datenblatt 2
www.kleusberg.de/miete/odb02

Full Service aus einer Hand.

KLEUSBERG kümmert sich, auch zusammen mit Ihrem Architekten, um die komplette Bauabwicklung: Bauantrag, Baugenehmigung inklusive aller Behördengänge, Erdarbeiten, Fundamente, Wasser- und Abwasserleitungen, Transport, komplette Montage, Herrichten der Außenanlagen bis zur schlüsselfertigen Übergabe.

KLEUSBERG arbeitet mit eigenen Montageteams oder zuverlässigen deutschen Partnern zusammen, die seit Jahrzehnten für und mit KLEUSBERG Mobile Mietgebäude realisieren.



Mieter: Stadt Fellbach, Anne-Frank-Schule
 Bauzeit: 3 Wochen
 Geschossfläche: 218 m²

Räume für spannenden Unterricht.

Schulische Bildung und Ausbildung stehen im Mittelpunkt der öffentlichen Diskussion. Strukturelle Verbesserungen, zusätzliche Lehrkräfte und neue Lehrmethoden brauchen Raum. Zahlreiche Schulen haben sich bereits auf diese Herausforderungen eingestellt.

Vielfach fehlen entsprechende Räume, die aufgrund der Schülerstruktur nur auf Zeit benötigt werden. Hier hilft KLEUSBERG mit Mobilien Mietgebäuden. In hellen, freundlichen Räumen, ausgestattet mit modernem Mobiliar, können sich die Schüler auf spannenden Unterricht konzentrieren.



Objekt-Datenblatt 6
www.kleusberg.de/miete/odb06



Banken, Sparkassen

Räume für
persönlichen Service.



Komfort und Sicherheit.

Banken und Sparkassen achten auf ein Höchstmaß an Komfort für ihre Kunden, wobei die Räume attraktiv und sicher sein müssen.

Mit KLEUSBERG Mobilien Mietgebäuden, als Bank oder Sparkasse konzipiert, werden diese Anforderungen mit hochwertigen PLUS-Containern, außen wie innen, rundum erfüllt.

Besonders bei Umbau- und Sanierungsmaßnahmen am Bestand bieten Mobile Mietgebäude den gewohnten Raum für persönlichen Service.





Mieter: Kreissparkasse Altenkirchen
 Bauzeit: 1 Woche
 Geschossfläche: 320 m²



Mieter: Westerwald Bank, Rennerod
 Bauzeit: 8 Tage
 Geschossfläche: 180 m²

Persönlicher Service.

Die Kreissparkasse Altenkirchen setzte während der Sanierung ihres Filialgebäudes in Wissen auf das Know-how von KLEUSBERG. Für die Dauer von 9 Monaten zog das Geldinstitut mitsamt Büro-, Schalter- und Beratungsräumen in ein Mobiles Mietgebäude von KLEUSBERG ein.

KLEUSBERG bietet speziell für Banken und Sparkassen ein auf deren Bedürfnisse abgestimmtes Baukonzept mit allen Erfordernissen an die Sicherheit, die man von Festbauten her kennt.



Objekt-Datenblatt 1
www.kleusberg.de/miete/odb01

Kundennähe.

Umfassende Finanzdienstleistungen in Kundennähe, gerade auch in ländlichen Regionen, sind die Stärke der Filialbanken.

Um diesen Service auch während der Komplettsanierung eines Filialgebäudes aufrechterhalten zu können, entschied sich die Westerwald Bank für eine Interimslösung aus PLUS-Mieteinheiten von KLEUSBERG: Angenehm helle und kundenfreundliche Schalter- und Beratungsräume standen ganz oben auf der Anforderungsliste.



Objekt-Datenblatt 10
www.kleusberg.de/miete/odb10

Shops, Räume für Events und Veranstaltungen

“
Raum am
Puls der Zeit.
”



Mobil und vielseitig.

Wo immer Raum gebraucht wird, beweisen KLEUSBERG Mobile Mietgebäude ihre Vielseitigkeit: Als Shop oder Verkaufsraum, Ausstellungs- und Präsentationsraum, Kontroll- und Kassenhaus, Umkleide- und Sozialräume bei Großveranstaltungen oder Events bieten Mobile Mietgebäude unzählige Einsatzmöglichkeiten.

Nennen Sie Ihre Vorstellungen und Wünsche. KLEUSBERG hat immer eine gute Lösung für Sie.





Shopping.

Aus mobilen PLUS-Containern realisiert KLEUSBERG mobile Shops und Kioske, Infopavillons und andere Verkaufsräume in jeder Größe, an jedem Ort, für jede Mietdauer.

Das repräsentative Mietsystem bietet Ihnen interessante Lösungen, exakt auf Ihre Anforderungen abgestimmt.



Mieter: Kurverwaltung, Wenningstedt
 Bauzeit: 2 Tage
 Grundfläche: 72 m²

Individuell und flexibel.

Moderne und attraktive Verkaufsräume erhalten Sie von KLEUSBERG als Mobile Mietgebäude - in jeder Größe, vom einzelnen PLUS-Container bis zum großen Mietgebäude - genau nach Ihren Vorstellungen.

Bei der Farbgebung der Fassade sowie der Ausstattung und Einrichtung ist KLEUSBERG flexibel.

Sprechen Sie mit den Experten bei KLEUSBERG. Sie werden sehen, wie individuell die Möglichkeiten der Gestaltung sind - innen wie außen.



Sonstige Einsatzzwecke

Was man bei KLEUSBERG
sonst noch mieten kann.



Einfach mieten.

Mit Mobilien Mietgebäuden von KLEUSBERG entsteht schnell und überall der Raum, den Sie zum Leben und Arbeiten benötigen: Messe- oder Veranstaltungsbüros, Präsentationsräume, Arztpraxen und Untersuchungsräume, Labore, Pförtnerhäuser, Pausenräume, Technikräume, mobile Krisen- und Einsatzstützpunkte sowie Versorgungszentren, Räume in Sportstadien, Material-, Werkstattcontainer, Eingangsbereiche, Zutrittskontrollen u. v. m.

Sprechen Sie mit KLEUSBERG, damit Sie für Ihr Raumproblem eine passende Lösung erhalten.





Das mobile Hotelzimmer.

Für die Bauleiter auf der Baustelle, die Studenten in den Universitätsstädten oder für andere Übernachtungsmöglichkeiten liefert KLEUSBERG ab 18 Monate Mindestmietdauer hochwertige, anspruchsvolle Wohneinheiten mit 18 m² Wohnfläche, unterteilt in Wohn-, Küchen- und Sanitärbereich.

Der Wohnbereich verfügt über Bett, Kleiderschrank, Regalwand mit Anbautisch, Stühle, TV-Paneel und viele Staumöglichkeiten.

Die Küchenzeile ist komplett mit Kühlschrank, Geschirrspülmaschine und Ceran-Kochfeld ausgestattet. Im Bad sind Toilette, Handwaschbecken, Dusche und ein geräumiger Spiegelschrank eingebaut.



Objekt-Datenblatt 14
www.kleusberg.de/miete/odb14



Hallen- und Meisterbüros.

Mit den mobilen Mietsystemen von KLEUSBERG lassen sich u. a. Hallenbüros, Sozialräume oder Steuerstände in Ihren Produktions- und Lagerhallen realisieren.

Ob als kleines, kompaktes UniversalHaus (UH) oder als mehrgeschossige Mietcontainer-Anlage. Raum auf Zeit - auch in Ihren Hallen.

Das ebenerdige UniversalHaus, das auch im Außenbereich eingesetzt werden kann, ist in zwei Größen bezugsfertig lieferbar: das UH12 mit 12 m² und das UH18 mit 18 m² Grundfläche.

Bis zu 3-geschossige Gebäude lassen sich mit PLUS-Mieteinheiten erstellen. Hierbei wird die Größe der Büros durch Ihre Anforderungen sowie die örtlichen Gegebenheiten bestimmt.



„ Erleben Sie das PLUS bei KLEUSBERG. “

Maße, Statik, Farben und Fundamente.

Anordnung

Mobile Mietgebäude können rechteckig, quadratisch sowie in L- oder U-Form erstellt werden. Für besondere Ansprüche ist ein überdachter Innenbereich möglich.



Raumhöhen

PLUS-Container sind in folgenden lichten Raumhöhen lieferbar:
Serie 2500/3000 PLUS: 2,50 m
Serie 2750/3750 PLUS: 2,75 m
Serie 2750/3750 PLUS EnEV: 2,75 m

Geprüfte Statik

Für die bis zu 3 Geschosse stapelbaren PLUS-Mieteinheiten liegt eine geprüfte Typenstatik vor. Die Verkehrslast beträgt - je nach Verwendungszweck der Mieteinheiten - im Erdgeschoss bis zu 5,0 kN/m² und in den Obergeschossen bis zu 3,0 kN/m². In den Fluren und Treppenhäusern ist eine Verkehrslast bis zu 5,0 kN/m² serienmäßig nachgewiesen.

Höhere Verkehrslasten, auch punktuelle Lasten, sind optional in allen Bereichen möglich. Für alle Regionen Deutschlands können Nachweise für erforderliche Schnee- und Windlasten, Erdbebensicherheit sowie sonstige statische Erfordernisse geliefert werden.

Fundamentierung

Für Mobile Mietgebäude sind folgende Standardfundamentierungen möglich:

- Punkt- und Streifenfundamente, frostfrei gegründet.
- Spezial-Betonplatten, die auf den vorhandenen, ausreichend tragfähigen Bodenaufbau (Splitt, Wiese/Rasen, Asphalt u. a.) aufgelegt werden.
- Spezial-Kunststoffplatten, geeignet für feste, tragfähige Unterbauten, wie asphaltierte und gepflasterte Flächen.

Fassade

PLUS-Container werden an der Fensterseite mit einer Glattblech-Kassetten-Fassade, lackiert nach RAL 7040 (fenstergrau) geliefert. Längsseitig haben die Mietcontainer ein in gleicher Farbe lackiertes Profil-Paneelblech. Die Kassetten-Fassade kann auf Wunsch an allen Außenwandseiten ausgeführt werden.

Attika-Blende

Ergänzend zur serienmäßigen Attika-Blende an der stirnseitigen Fensterfront kann optional eine umlaufende Dach-Attika-Blende und eine Blende an allen horizontalen Container-Stößen montiert werden.

Farbgestaltung

Jeder RAL-Farbton - auch Ihre Firmenfarbe - (Ausnahme Metallic-Farben) ist als Option für Fassade und Attika-Blende wählbar. Sie entscheiden, ob und wie die komplette Fassade, einzelne Kassetten oder die Attika-Blende farblich gestaltet werden sollen. Alle PLUS-Container haben eine einheitliche Optik und gewährleisten so ein sauberes und gepflegtes Erscheinungsbild.



Hohe Energieeffizienz.

KlimaFix-Dach

Für die Containerserien 2500/3000 PLUS und 2750/3750 PLUS ist auf Wunsch ein KlimaFix-Dach als Zusatzdach lieferbar. Diese Art Dach ist serienmäßig bei Mieteinheiten, die entsprechend EnEV 2009 geliefert werden und Mietzeiten über 24 Monate haben. Dieser mehrschalige Dachaufbau bietet optimalen Schutz gegen Hitze und Kälte, reduziert die Wärmebrücken auf ein Minimum und verbessert die schalldämmenden Eigenschaften.



KlimaFix-Solardach

Alle PLUS-Container werden auf Wunsch mit einem KlimaFix-Solardach und Solar-Paneelen (Photovoltaik) geliefert. Die Solarzellen erzeugen Strom, der für die Versorgung der Mobilien Mietgebäude genutzt oder in das öffentliche Stromnetz eingespeist werden kann.



ThermoBoden

Als Ergänzung zur serienmäßigen Dämmung im Fußboden ist für alle PLUS-Container ein ThermoBoden lieferbar. Diese mit 60 mm starken PUR-Sandwichplatten isolierten Elemente werden bei Montage der Mietgebäude im Erdgeschoss unter die Raumeinheiten montiert. Damit steht - auf Mineralwoll-Dämmung umgerechnet - bei der Serie 2500/3000 PLUS insgesamt ca. 220 mm Dämmstärke - U-Wert 0,21 W/m²K - und bei der Serie 2750/3750 PLUS insgesamt 270 mm Dämmstärke - U-Wert 0,17 W/m²K - für eine äußerst wirkungsvolle und extrem kältebrückenreduzierte Fußbodenisolierung zur Verfügung.

Wärmedämmung nach DIN EN ISO 6946

U-Wert-Angaben für den Bauteilbereich (U-Wert-Angaben für den Gefachbereich), Dach, Außenwand und Fußboden sind bei den verschiedenen PLUS-Serien wie folgt gedämmt:

Serie 2500/3000 PLUS gemäß EnEV für Mietzeiten bis 24 Monate
Dach: 120 mm Mineralwolle, U-Wert 0,39 W/m²K (0,26 W/m²K)
Außenwand: 100 mm Mineralwolle, U-Wert 0,37 W/m²K (0,32 W/m²K)
Fußboden: 120 mm Mineralwolle, U-Wert 0,45 W/m²K (0,25 W/m²K)

Serie 2750/3750 PLUS gemäß EnEV für Mietzeiten bis 24 Monate
Dach: 170 mm Mineralwolle, U-Wert 0,29 W/m²K (0,19 W/m²K)
Außenwand: 100 mm Mineralwolle, U-Wert 0,37 W/m²K (0,32 W/m²K)
Fußboden: 170 mm Mineralwolle, U-Wert 0,29 W/m²K (0,19 W/m²K)

Serie 2750/3750 PLUS EnEV gemäß EnEV für Mietzeiten bis 60 Monate
Dach: 170 mm Mineralwolle und 60/94 mm PUR Hartschaum, U-Wert 0,16 W/m²K (0,12 W/m²K)
Außenwand: 160 mm Mineralwolle, U-Wert 0,23 W/m²K (0,20 W/m²K)
Fußboden: 170 mm Mineralwolle, U-Wert 0,29 W/m²K (0,19 W/m²K)



Fenster und Sonnenschutz.

Fenster

PLUS-Container haben eine durchgängige, breite Front aus anthrazitfarbigen Kunststoff-Fenstern.

Der U-Wert der Verglasung beträgt 1,1 W/m²K. Die bodenstehenden Elemente sind aus Sicherheitsglas.



Abmessungen der Fenster (Breite x Höhe):

- 2500 PLUS: 2-flügelig, mit Drehkippbeschlag. Größe 2,07 m x 1,51 m.
- 3000 PLUS: 3-teilig, mittig ein Flügel mit Drehkippbeschlag, links und rechts je ein festverglastes Teil. Größe 2,62 m x 1,51 m.
- 2750 PLUS: 2-flügelig, mit Drehkippbeschlag. Festverglastes Oberlicht. Größe 2,07 m x 1,85 m.
- 3750 PLUS: 3-teilig, mittig ein Flügel mit Drehkippbeschlag, links und rechts je ein festverglastes Teil. Festverglastes Oberlicht. Größe 2,62 m x 1,85 m.
- 2500/3000 PLUS: 2-teilig, bodenstehend. Größe 1,35 m x 2,50 m
- 2750/3750 PLUS: 3-teilig, bodenstehend. Größe 1,35 m x 2,75 m

Sonnenschutz



Alle Fenster der PLUS-Container-Serie (außer WC-Räume und Treppenhaus) haben serienmäßig außen liegende Sonnenschutz-Jalousien mit 80 mm Lamellenbreite und Elektroantrieb. Als innenliegender Sichtschutz können Vertikal-Jalousetten geliefert werden.

Sicherheit geht vor.

Baulicher Brandschutz

PLUS-Mietcontainer haben gemäß Brandschutz-Gutachten der MFPA Leipzig eine Feuerwiderstandsdauer von 30 Minuten. Das gilt auch für die Tragkonstruktionen. Dies wurde in einem originalmaßstäblichen Naturbrandversuch zur Ermittlung der brandschutztechnischen Leistungsfähigkeit von Bauprodukten nachgewiesen. Das Treppenhaus ist mit Feuerschutzbekleidungen beplankt, die 90 Minuten Feuerwiderstandsdauer gewährleisten.



KLEUSBERG Mieteinheiten beim originalmaßstäblichen Naturbrandversuch.

Brandmeldeanlage

Bei besonderen Einsatzzwecken der Mieteinheiten kann die Installation einer Brandmeldeanlage gefordert werden. Diese Schutzmaßnahme, auch mit Anbindung an ein bestehendes System, gehört zum optionalen Lieferumfang von KLEUSBERG.

Brandschutzkonzept

Optional kann für die Mobilien Mietgebäude ein objektbezogenes Brandschutzkonzept erstellt werden.

Blitzschutz

Obwohl die PLUS-Container-Konstruktion ein Faradayscher Käfig ist, wo in der Regel kein äußerer Blitzschutz erforderlich ist, kann auf Wunsch für KLEUSBERG Mobile Mietgebäude eine Blitzschutz-Anlage geliefert werden. Diese beinhaltet Fang- und Ableittechniken sowie eine Erdungsanlage. Ein Blitzschutz im Gebäudeinneren,

Schalldämmung

Entsprechend der Verwendungsanforderung können die Mieteinheiten nach den Vorschriften der DIN 4109 hergestellt werden. In vielen Bauteilen werden die Normwerte bereits bei der Standard-Ausführung erreicht bzw. sogar überschritten.

mit dem Überspannungen aus den Erdleitungen abgefangen werden, kann auf Wunsch objektbezogen installiert werden.

Türen, Vordächer und Treppen.

Außentüren

Je nach Anforderung kommen 1- oder 2-flügelige Aluminium-Türen, Farbe anthrazitgrau, zum Einsatz. Die Verglasung erfolgt mit VSG Zweischeiben-Isolierglas, U-Wert 1,1 W/m²K. Die Türen haben Edelstahl-Beschläge und Obentürschließer. Optional können auch Elektro-Öffner, Türkontakte, Panikbeschlag und Gegensprechanlage sowie andere Zubehör- und Ausstattungskomponenten eingebaut werden.



Vordach

Zum Schutz vor Wind und Wetter bietet KLEUSBERG optional an den Außentüren ein Vordach aus Acrylglas an. Dieses Vordach hat eine vorgehängte Regenrinne. Auf Wunsch können zusätzlich seitliche Windschutzblenden geliefert werden.



Innentüren

Die Innentüren haben eine serienmäßige Breite von 1,00 m bei 2,00 m Höhe. In den Sanitärbereichen beträgt die Türbreite 0,75 m. Das Röhrenspan-Türblatt ist Buche furniert, hat Edelstahlbeschläge und ein Profilzylinderschloss. Die Innentüren können auch für vorhandene Schließanlagen vorgerichtet werden. Die Stahlzarge ist anthrazitgrau beschichtet. Als Option sind Türen mit erhöhtem Schallschutz oder mit Lichtausschnitt lieferbar. Für besondere Anforderungen können die Mieteinheiten auch mit Rauchschutztüren, Brandschutztüren, einbruchhemmenden Türelementen, Automatik-Türen und anderen Türsystemen ausgeführt werden.

Treppenhaus in F 90

Das innenliegende Treppenhaus ist serienmäßig mit Feuerschutzplatten beplankt, die 90 Minuten Feuerwiderstandsdauer gewährleisten. Die Türen zum Flur werden in Rauchschutz-Ausführung geliefert.

Die Treppenstufen und Zwischenpodeste sind aus Granit Bianco-Raffaella. Das Stahl-Treppengeländer ist hellgrau lackiert und hat einen Handlauf aus Edelstahl.



Außentreppen

Zusätzlich zu den innenliegenden Treppenhäusern können als Ausgang zu den Obergeschossen auch außenliegende Treppen oder Treppentürme (Bild rechts) montiert werden. Die Treppenstufen und Podeste sind in die Bewertungsgruppe R 10 für die Rutschhemmung und in die Bewertungsgruppe V 10 für den Verdrängungsraum einzustufen. Sie entsprechen damit den Berufsgenossenschaftlichen Regeln BGR 181 und der DIN 51130.



Komfort im Innenbereich.

Küchen

Für PLUS-Container sind Küchenzeilen in Buche-Dekor, verschiedenen Abmessungen und Ausstattungen erhältlich. Die Küche wird komplett mit Unter- und Oberschränken sowie Arbeitsplatte geliefert. Eingebaut werden deutsche Markengeräte wie Kühlschrank, Geschirrspüler, Kochstellen mit Backofen, Heißwassergerät, Mikrowelle und Kaffeeautomat (linkes Bild).



Kabel- und Medienführung Kabelkanal

Serienmäßig liegen die Brüstungskabelkanäle 70/170 mm unterhalb der Fenster. Ein intelligentes Kabelführungssystem in Sanitärräumen, Eingangscontainern und Treppenhäusern ermöglicht später jederzeit und problemlos eine Nachinstallation. Optional sind auch Quer- und Geschossverbindungen lieferbar.

IT-Verkabelung Serverschrank

KLEUSBERG liefert für die Mobilen Mietgebäude maßgeschneiderte Servertechnik inkl. kompletter Netzwerkverkabelung mit Quer- und Geschossverbindungen. Möglich sind auch die Anbindung an bestehende IT-Netzwerke, Alarmanlagen sowie Zugangskontroll- und Überwachungs-Systeme.

Akustikdecke

Ergänzend zur serienmäßigen Decke ist für alle PLUS-Container eine Akustikdecke lieferbar.



Elektro-Installation

Alle Leuchten (außer in Funktionsräumen) werden als Bildschirmarbeitsplatz unterstützende Leuchten mit 500 Lux geliefert.

Auf Wunsch ist - z. B. in Großräumen und Fluren - eine zentrale Schaltung oder die Schaltung spezieller Leuchten über Bewegungsmelder erhältlich.

Die Elektro-Verbindung der einzelnen Raumeinheiten erfolgt - nicht sichtbar - hinter der Attika-Blende. In Großraum-Büros ist die Installations-Säule für die arbeitsplatzbezogene Versorgung mit Strom und Daten empfehlenswert. Optional liefert KLEUSBERG für die Mobilen Mietgebäude eine Außen- und eine Fluchtwegbeleuchtung.



Fußbodenbelag

PVC-Belag Teppichboden



PVC-Belag rutschhemmend

Serienmäßig wird in den Räumen PVC-Belag, 2,0 mm, grau, fertig oberflächenversiegelt, verlegt. In den Nassräumen kommt ein PVC-Belag, rutschhemmend, entsprechend R 10, zum Einsatz. Auf Wunsch sind Teppichböden und Laminat in verschiedenen Qualitäten lieferbar.

Heizung, Klima und Sanitär.

Klimatisierung

Zur Klimatisierung der Mobilen Mietgebäude stehen folgende Systeme zur Wahl:



Klimageräte mit Split-Technologie, Energieklasse A, mit festmontiertem Außengerät ...



... und beweglichem Innenteil.



Energiesparende Inverteranlage zum Heizen und Kühlen.

Technikraum

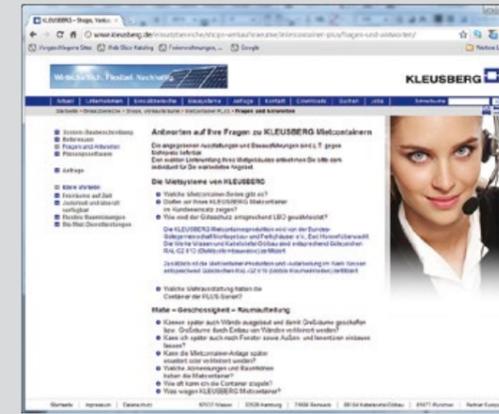
Entsprechend den Erfordernissen integriert KLEUSBERG auf Wunsch in das Mobile Mietgebäude einen Technikraum für unterschiedliche Nutzungsanforderungen. Dabei können Wände und Decken in Feuerwiderstandsklassen bis zu F 90 ausgeführt werden.

Barrierefreie Ausführung

Viele Anforderungen der DIN 18024-2 können auch bei KLEUSBERG Mobilen Mietgebäuden erfüllt werden. Sprechen Sie mit Ihrem KLEUSBERG Fachberater - er informiert Sie gerne über die Liefer- und Ausstattungsmöglichkeiten der Mieteinheiten.

Fragen und Antworten im Internet

Antworten auf Ihre Fragen und mehr Informationen zu Mobilen Mietgebäuden erhalten Sie im Internet unter: www.kleusberg.de/miete/faq



Professionelle Mietaufbereitung

Die Mieteinheiten werden bei KLEUSBERG in einem der Werke neu produziert oder für den nächsten Mieteinsatz vorbereitet. Aufgrund des hohen Vorfertigungsgrades sind die Mobilen Mietgebäude nach erfolgter Montage und fertiger Installation sofort bezugsfertig.

PLUS Ausschreibungs-Paket

Fordern Sie das neutrale Ausschreibungs-Paket für Mobile Mietgebäude mit den hochwertigen PLUS-Mieteinheiten an. Die Unterlagen können Sie im Internet unter www.kleusberg.de/ausschreibung als Word-Datei herunterladen oder sich per Post zusenden lassen. In den Ausschreibungstexten sind auch alle für die Erlangung der Baugenehmigung erforderlichen Zertifikate und Vorschriften aufgelistet.

Heizung

Serienmäßig werden die PLUS-Mieteinheiten mit Elektro-Konvektoren beheizt.

Als Option stehen folgende Systeme zur Wahl:

- Warmwasser-Heizung mit Anschluss an das bestehende Versorgungsnetz.
- Warmwasser-Heizung mit separater Gas-Heiztherme, im Mietgebäude installiert.
- Inverteranlage zum energiesparenden Heizen und Kühlen.

Sanitär-Installation

Alle Sanitärinstallationen erfolgen in Unter-Putz-Ausführung. Zum serienmäßigen Lieferumfang gehören Wasser-Rückspülfilter, Waschbecken, Seifen- und Papierhandtuch-Spender.

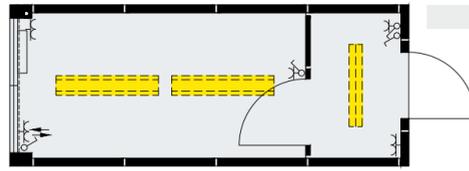
Für Schulen und Kindergärten liefert KLEUSBERG auf Wunsch kindgerechte Sanitärräume.



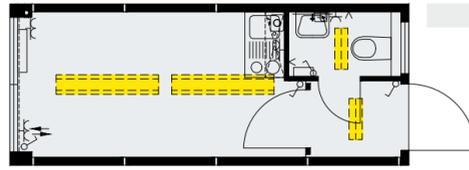
KLEUSBERG Werk 4 Wissen-Frankenthal



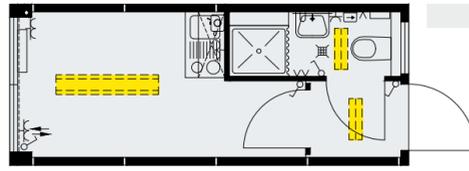
Einzelgrundrisse der Serie 2500/3000 PLUS mit 2,50 m Raumhöhe und Serie 2750/3750 PLUS mit 2,75 m Raumhöhe.



Basis-Container (L 6,04 m - B 2,45 m)
Typ 2500 PLUS
Typ 2750 PLUS
Einrichtung auf Wunsch lieferbar.

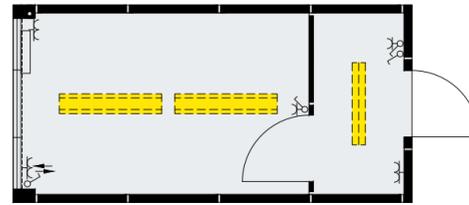


Basis-Container mit WC (L 6,04 m - B 2,45 m)
Typ 2500 WC PLUS
Typ 2750 WC PLUS
Ausstattung:
• 1 Handwaschbecken, Kalt-Warmwasser
• 1 Tiefspül-WC
• 1 Kleinküche, komplett

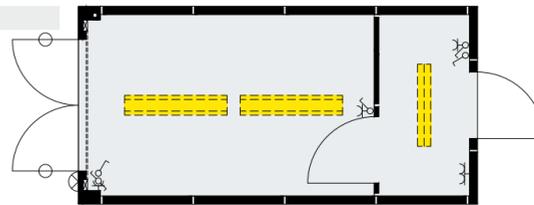


Basis-Container mit WC/Dusche (L 6,04 m - B 2,45 m)
Typ 2500 WC-D PLUS
Typ 2750 WC-D PLUS
Ausstattung:
• 1 Duschkabine mit Durchlauferhitzer
• 1 Handwaschbecken, Kalt-Warmwasser
• 1 Tiefspül-WC
• 1 Kleinküche, komplett

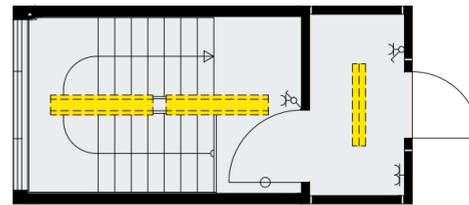
Basis-Container (L 6,04 m - B 3,00 m)
Typ 3000 PLUS
Typ 3750 PLUS
Einrichtung auf Wunsch lieferbar.



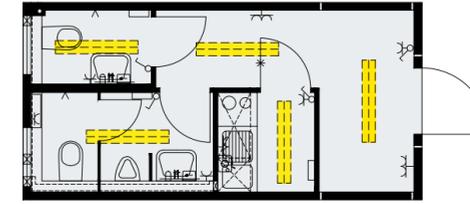
Eingangs-Container (L 6,04 m - B 3,00 m)
Typ 3000 E PLUS
Typ 3750 E PLUS
Ausstattung:
• 1 zusätzliche Aluminium-Außentüre, 2-flügelig



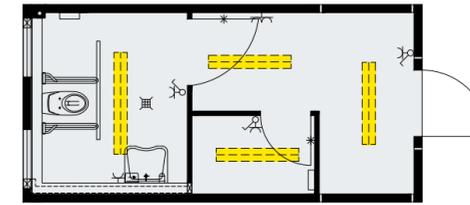
Treppen-Container (L 6,04 m - B 3,00 m)
Typ 3000 T PLUS
Typ 3750 T PLUS
Ausstattung:
• Treppenstufen aus Granit
• Treppengeländer mit Edelstahl-Handlauf
• Rauchschutztüren
• F 90 Innenbeplankung
Für 2- und 3-geschossige Aufstellung lieferbar.



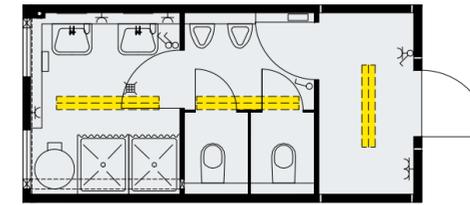
Wasch- und Toiletten-Container (L 6,04 m - B 3,00 m)
Typ 3000 S PLUS
Typ 3750 S PLUS
Ausstattung:
• 1 Toilettenanlage „Damen“ mit Tiefspül-WC, Handwaschbecken mit Kalt-Warmwasser
• 1 Toilettenanlage „Herren“ mit Tiefspül-WC, Urinalbecken, Handwaschbecken mit Kalt-Warmwasser
• 1 Kleinküche, komplett



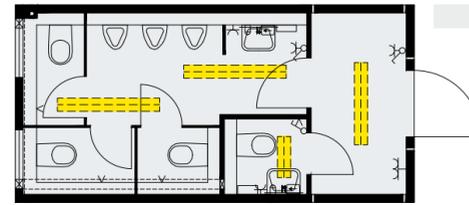
Behinderten-WC-Container (L 6,04 m - B 3,00 m)
Typ 3000 WC-B PLUS
Typ 3750 WC-B PLUS
Behindertengerechte Ausstattung:
• 1 Handwaschbecken, Kalt-Warmwasser
• 1 Tiefspül-WC



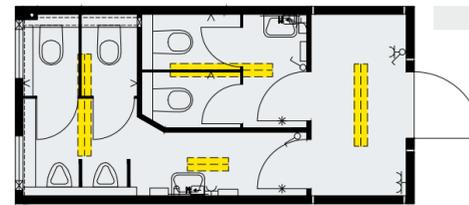
Dusch- und Toiletten-Container (L 6,04 m - B 3,00 m)
Typ 3000 DT PLUS
Typ 3750 DT PLUS
Ausstattung:
• 2 Duschkabinen
• 2 Handwaschbecken, Kalt-Warmwasser
• 2 WC-Kabinen mit Tiefspül-WC
• 2 Urinalbecken
(bei Nutzung für Damen: Abdeckung der Urinalbecken mit einer Verkleidung)



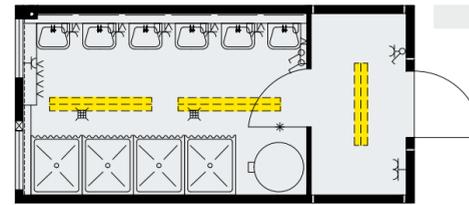
Toiletten-Container (L 6,04 m - B 3,00 m)
Typ 3000 TO PLUS
Typ 3750 TO PLUS
Ausstattung:
• 3 WC-Kabinen mit Tiefspül-WC
• 3 Urinalbecken
(bei Nutzung für Damen: Abdeckung der Urinalbecken mit einer Verkleidung)
• 1 Handwaschbecken, Kalt-Warmwasser
• 1 separater WC-Raum mit Tiefspül-WC und Handwaschbecken, Kalt-Warmwasser



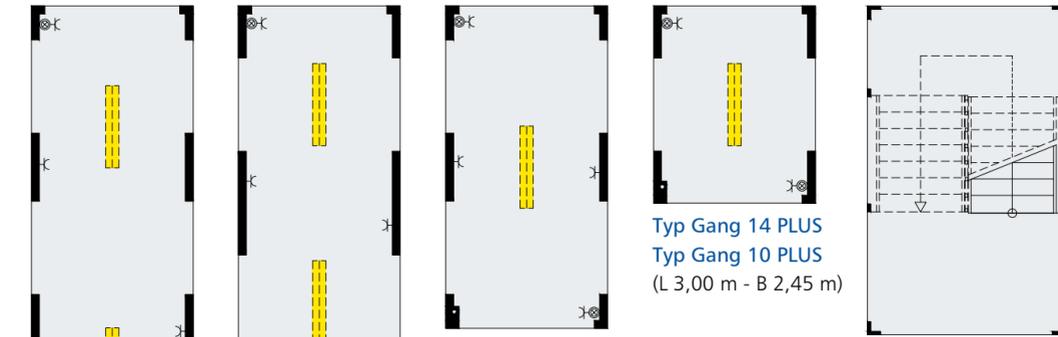
Toiletten-Container (L 6,04 m - B 3,00 m)
Typ 3000 TO-2 PLUS
Typ 3750 TO-2 PLUS
Ausstattung:
• Toilettenanlage „Damen“ mit 2 Tiefspül-WCs und 1 Handwaschbecken, Kalt-Warmwasser
• Toilettenanlage „Herren“ mit 2 Tiefspül-WCs, 2 Urinalbecken und 1 Handwaschbecken, Kalt-Warmwasser



Wasch- und Dusch-Container (L 6,04 m - B 3,00 m)
Typ 3000 WD PLUS
Typ 3750 WD PLUS
Ausstattung:
• 4 Duschkabinen
• 6 Waschplätze, Kalt-Warmwasser

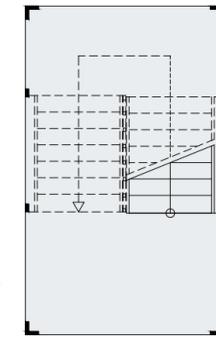


Gangcontainer PLUS
Typ Gang 7 PLUS bis 14 PLUS
In verschiedenen Längen.
Mit Raumhöhe 2,50 m oder 2,75 m lieferbar.



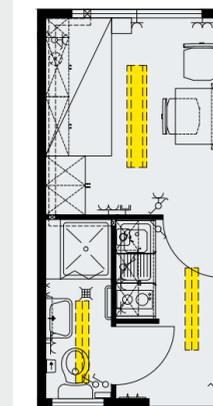
Typ Gang 14 PLUS
Typ Gang 10 PLUS
(L 3,00 m - B 2,45 m)
Typ Gang 13 PLUS
Typ Gang 7 PLUS
(L 4,90 m - B 2,45 m)
Typ Gang 12 PLUS
Typ Gang 9 PLUS
(L 6,00 m - B 2,45 m)
Typ Gang 11 PLUS
Typ Gang 8 PLUS
(L 7,36 m - B 2,45 m)

Treppenturm
Typ Turm 5 PLUS/6 PLUS
(L 5,00 m - B 3,00 m)
Mit Raumhöhe 2,50 m oder 2,75 m lieferbar.



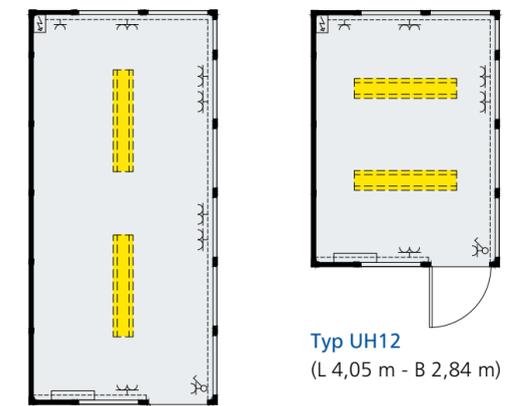
Weitere Grundrisse.

Hotel-Container mit WC/Dusche



Typ 3000 HC (L 6,04 m - B 3,00 m)
Ausstattung:
• 1 Duschkabine mit Durchlauferhitzer
• 1 Handwaschbecken, Kalt-Warmwasser
• 1 Tiefspül-WC
• Küchenzeile, komplett
• Wohneinrichtung für 1 Person

UniversalHaus



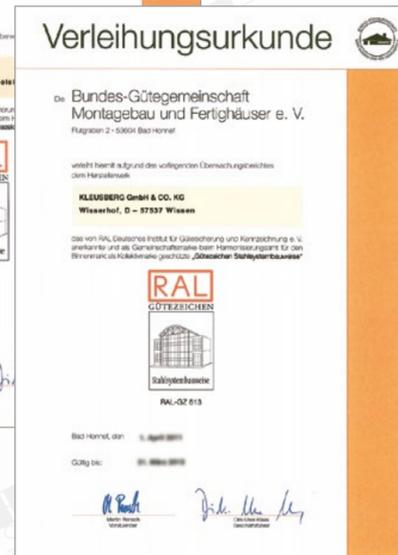
Typ UH18
(L 6,15 m - B 2,84 m)
Typ UH12
(L 4,05 m - B 2,84 m)

Zertifizierte Qualität. Made in Germany.

Mobile Mietgebäude aus PLUS-Containern werden von KLEUSBERG schnell und professionell erstellt. Alles greift Hand in Hand: Erdarbeiten, Fundamentierung, Wasser- und Abwasserleitungen und Montage der Container, Haustechnik, Innenausstattung und komplette Einrichtung.

Hohe und zuverlässige Qualität der Produkte, zertifizierte und überwachte Verfahren für Produktion und Mietabwicklung zeichnen KLEUSBERG Mobile Mietgebäude aus, was in Zertifikaten und Zulassungen dokumentiert wird:

- Qualitätsmanagement nach DIN ISO 9001
- Güteüberwachung RAL-GZ 613, Stahlsystembau
- Güteüberwachung RAL-GZ 619, Mobile Raumsysteme
- Bescheinigung über die Herstellerqualifikation zum Schweißen von Stahlbauteilen nach DIN 18800-7, Klasse D
- Präqualifikation von Unternehmen im Baufach, Registrierungsnummer 011.090066
- Umweltmanagement nach DIN EN ISO 14001
- Arbeits- und Gesundheitsmanagement nach OHSAS 18001
- TOXPROOF-Zertifikat nach dem TOXPROOF-Kriterienkatalog für schadstoffgeprüfte Wohn- und Fertighäuser
- Brandschutzgutachten erstellt durch die MFPA Leipzig GmbH





Platz für Ihr Mietgebäude.

Mobile Mietgebäude.

Vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten, universelle Einsatzzwecke.



Newsletter

www.kleusberg.de/miete/newsletter

Sie wollen aktuell über KLEUSBERG Mobile Mietgebäude informiert werden?

Über diesen QR-Code erhalten Sie immer die neuesten Miet-News von KLEUSBERG mit spannenden Themen sowie vielen Neuigkeiten rund um das Unternehmen KLEUSBERG.

Zentrale, Werk 1 + 4

KLEUSBERG GmbH & Co. KG
Postfach 1265 · 57530 Wissen
Wisserhof 5 · 57537 Wissen
Tel. 02742 955-111
Fax 02742 955-188
E-Mail: miete@kleusberg.de

Niederlassung Ost und Werk 2

KLEUSBERG GmbH & Co. KG
Grünstraße 14c · 06184 Kabelsketal
Tel. 0345 5753-111
Fax 0345 5753-145
E-Mail: miete@kleusberg.de

Hauptniederlassung Nord

KLEUSBERG GmbH & Co. KG
Postfach 541048 · 22510 Hamburg
Reichsbahnstr. 72a · 22525 Hamburg
Tel. 040 547311-26
Fax 040 547311-46
E-Mail: miete@kleusberg.de

Niederlassung Bayern

KLEUSBERG GmbH & Co. KG
Kronstadter Straße 4 · 81677 München
Tel. 089 66085750
Fax 089 66085749
E-Mail: miete@kleusberg.de

Niederlassung Süd und Werk 3

KLEUSBERG GmbH & Co. KG
Postfach 3021 · 71684 Remseck
Neckaraue 18 · 71686 Remseck
Tel. 07146 2873-0
Fax 07146 2873-45
E-Mail: miete@kleusberg.de

www.kleusberg.de

KLEUSBERG 
Mobile Mietgebäude

Für die Vermietung gelten die Bestimmungen des KLEUSBERG Mietvertrages. Änderungen von Ausstattungen und Grundrissen der Mieteinheiten bleiben KLEUSBERG vorbehalten. Die Beschreibungen und Texte auf allen Seiten dieses Prospektes beinhalten, falls nicht anders angegeben, zum Teil Sonderausstattungen, die auf Wunsch gegen Mehrpreis lieferbar sind.



Aktuelle Referenzfotos
www.kleusberg.de/miete/referenzfotos

Mobile Mietgebäude.

Vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten, universelle Einsatzzwecke.



Platz für Ihr Mietgebäude.

Mobile Mietgebäude.

Vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten, universelle Einsatzzwecke.